

VERNEFORENINGEN
GAMLE DRØBAK

ÅRSMØTEDOKUMENTER 2024
med innkomne forslag

Til Årsmøtet 19.03.2024

Til medlemmer av Verneforeningen Gamle Drøbak

Verneforeningen Gamle Drøbak vil avholde sitt årsmøte den **19. mars 2024 kl. 19.00 på Hospitalet.**

Korrigert innkalling sendes fordi behandling av Simonsen-fondet ved en feil ikke var inkludert i saklisten. Vi beklager dette.

Årsmøtet skal behandle styrets beretning 2023, regnskap 2023, budsjettforslag 2024 og virksomhetsplan 2024. Årsmøtedokumentene sendes ut i separat epost så snart de er klare.

Andre saker som medlemmene ønsker behandlet på årsmøte, må sendes styret seinest 14 dager før årsmøtet, i år i løpet av tirsdag 05.03.2024.

Valgkomiteens leder legger også frem komiteens forslag til styret for 2024-2025.

Innkalling til Årsmøte

I samsvar med vedtektene for Verneforeningen Gamle Drøbak innkalles det med dette til årsmøte tirsdag 19. mars kl. 19.00 på Hospitalet.

Dagsorden:

1. Valg av møteleder
2. Valg av 2 referenter
3. Valg av 2 protokollunderskrivere
4. Valg av 2 stemmetellere
5. Styrets beretning 2023
6. Revidert regnskap 2023
7. Innkomne forslag
- 8. Simonsen-fondet**
9. Virksomhetsplan for 2024
10. Budsjett for 2024
11. Valg

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende i løpet av tirsdag 05.03.2024. Sendes til e-post: post@verneforeningen.no

På vegne av styret i Verneforeningen

Reidar Barfod Schüller
Sekretær



www.verneforeningen.no
sekretar@verneforeningen.no

Leders kommentar

Det blåser en vedvarende og kald vind over Drøbak og Frogn. Den rusker i den gamle bebyggelsen i den fine småbyen vår, og den river i veggene på historiske og verneverdige bygninger i Frogn, langt utover områdeplanens grenser.

Det er sterke krefter i sving og trykket på Områdeplan Gamle Drøbak (OMG) er tungt.

Verneforeningen Gamle Drøbak (VGD) står som en buffersone, et nøytralt område, mellom ekspansive utbyggere, restaureringivrige huseiere, kreative arkitekter og en kommune i økonomisk skvis, uten byantikvar og med overarbeidede saksbehandlere.

Dessverre oppfattes VGD ofte som bakstreversk og en festbrems. Det tror jeg skyldes at vi har vært altfor dårlige til å informere innbyggerne om at det vi faktisk gjør er å passe på og følge opp den politisk vedtatte områdeplanen.

Dessverre har vi ikke lagt nok vekt på utadrettet informasjon om hva vi arbeider med i tidligere budsjett og handlingsplaner.

Det er og har vært så mye annet presserende arbeid.

Det er et stadig økende antall uttalelser, innspill og vurderinger av byggesaker VGD behandler. Det synliggjøres i oppsummeringen av den store arbeidsmengden i år også; 26 byggesaker pluss fire innspill og uttalelser i plansaker og reguleringssaker. VGD benyttet også klageretten sin i seks saker. I tillegg har vi avholdt et vellykket åpent møte om overvann i gammel bebyggelse. Brannverngruppa i VGD har gjort sitt gjennom år, til at kommunens brannvernplan endelig er politisk vedtatt i februar 2024 etter mange år i kommunens skrivebordsskuff.

Dette arbeidet utgjør over 4000 timer det siste året, fordelt på styret i VGD og arbeidsgrupper.

Det sier seg selv at for å rekke over så mye må styret bestå av flinke folk, av rentenister(!) eller pensjonister, av ekstraordinære og dedikerte personer, aller helst en god blanding. Og det har dette styret bestått av, kanskje bortsett fra rentenister da. Her er fagpersoner og dedikerte entusiaster som har brukt både arbeidstid og fritid på VGD, og det skal dere ha en stor takk for. Slike folk finnes fortsatt, heldigvis, men det blir stadig færre av dem.

VGD ble i sin tid startet av entusiaster og aktivister som ville redde eldre bygninger i byen fra å bli revet.

Ikke ulikt «Behold og Bevar» som nå hver lørdag samler flere hundre innbyggere på torget for å få politikerne til å snu i saken om salg av Torget 6, Biblioteket.

Verneforeningen Gamle Drøbaks (VGD) mål er det samme som da foreningen ble startet i 1971; *å samle enkeltpersoner, organisasjoner og bedrifter for å arbeide for bevaring av stedets identitet og egenart; spesielt den eldre, kulturhistoriske bebyggelsen, samt miljøet som særpreger gamle Drøbak og Frogn.*

Etter hvert har foreningen fått betydelige midler. Innholdet i vedtektene er ikke vesentlig endret, men det har kommet nye til:

*Foreningens midler skal ivaretas på en sikker måte slik at de ikke forringes. Foreningen skal være talerør for medlemmer og enkeltpersoner uten å ha en rolle som prosjekterende part. **Formålet søkes oppnådd gjennom vurdering og uttalelser i relevante saker som behandles i Frogn kommune, administrativt og politisk, samt gjennom aktiviteter, formidling og opplysningsarbeid.***

Etter hvert har sakene teknisk utvalg behandler, og der VGD uttaler seg tatt mest tid og oppmerksomhet i VGD. Det har derfor blitt mindre tid, enn vi kunne ønsket oss, til *aktiviteter, formidling og opplysningsarbeid*.

Og la meg tilføye til rekruttering av nye medlemmer, og av yngre medlemmer.

Riktignok er gjennomsnittsalderen på valgkomiteens forslag til nytt styre lavere enn på lenge, men allikevel gjenstår det å få barn, ungdom, flere nye borgere med i VGD. Ved årsskiftet 2023/2024 var vi 59 færre medlemmer enn ved forrige årsskifte. Det er alvorlig.

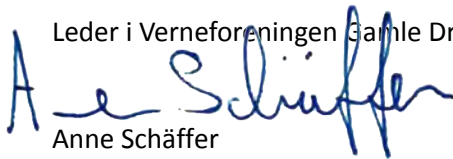
Jeg tror det kan skyldes for lite aktiviteter, formidling og opplysningsarbeid. Disse begrepene rommer mye. Det er opp til det nye styret å fylle dem med et fruktbart innhold.

For å klare det tror jeg vi må forutsette en romsligere økonomi og vi må velge våre kamper med omhu.

Romsligere økonomi kan virke absurd i en forening med millioner på bok. Men, det er midler som nå er bundet opp i sparekonti og fond. Jeg håper derfor årsmøtet vil stemme for forslaget om å bruke litt mer til aktiviteter som kan gjøre VGD synlig i lokalsamfunnet, til å gjøre innbyggerne kjent med områdeplanen, til å rekruttere flere medlemmer og til å gjøre barn og unge kjent med hvilke verdier gamle Drøbak utgjør.

Med den oppfordringen takker jeg for meg, og igjen takk til et styre og arbeidsgrupper som til de grader har stått på for Verneforeningen Gamle Drøbak, og slik har gjort en stor innsats for å ivareta det som gjør Drøbak og Frogn til det fantastiske stedet det er.

Leder i Verneforeningen Gamle Drøbak



Anne Schäffer

05.03.2024



VERNEFORENINGEN GAMLE DRØBAK

STYRETS BERETNING 2023

Foreningens formål

Verneforeningen Gamle Drøbaks (VGD) formål er å samle enkeltpersoner, organisasjoner og bedrifter for å arbeide for bevaring av stedets identitet og egenart; spesielt den eldre, kulturhistoriske bebyggelsen, samt miljøet som særpreger gamle Drøbak og Frogn. Foreningens midler skal ivaretas på en sikker måte slik at de ikke forringes. Foreningen skal være talerør for medlemmer og enkeltpersoner uten å ha en rolle som prosjekterende part. Formålet søkes oppnådd gjennom vurdering og uttalelser i relevante saker som behandles i Frogn kommune, administrativt og politisk, samt gjennom aktiviteter, formidling og opplysningsarbeid.

Styrets sammensetning

Leder: Anne Schäffer

Nestleder: Ruth Kjærsti Raanaas

Sekretær: Reidar Barfod Schüller

Kasserer: Anne Gulliksen

Styremedlemmer: Liv Lund Nygaard, Eva Tønnessen, Otto Davidsen

Varamedlemmer: Morten Tvedt, Trygve Nyland Jensen, Jan-Kåre Øien

Valgkomité 2023

Bror Gevelt (leder), Sylvi Samstag og Egil Øien

Grupper og komiteer 2023 oppnevnt av styret:

Teknisk utvalg (TU): Liv Lund Nygaard, Ruth Kjærsti Raanaas, Eva Tønnessen, Morten Tvedt, Reidar Barfod Schüller

Fotogruppe: Anne Gulliksen (leder), Tore Erlandsen, Kari Rosenkilde, Trudy Wollbraaten, Per-Willy Færgestad og Reidar Barfod Schüller (teknisk ansvarlig).

Kalendergruppe: Jan-Kåre Øien, Per Willy Færgestad og Anne Gulliksen.

Løpende arkiv: Tore Erlandsen og Reidar Barfod Schüller.

Arkiv administrator: Reidar Barfod Schüller

Badepark – skilt - og stigruppe: Ruth Kjærsti Raanaas (leder), Anne Schäffer, Trudy Mørk Wollbraaten, Reidar Barfod Schüller og Jan-Kåre Øien.

Kommunikasjon: Eva Tønnessen (leder) og Anne Schäffer (administrator Facebook)

IT/ webbløsninger/web-side: Reidar B. Schüller (teknisk ansvarlig) og Tore Erlandsen

Arbeidsgruppe brannsikring i Gamle Drøbak: Jan-Kåre Øien, Arne Bødtker.

Representant i Husstyret/Varmbadet: Anne Gulliksen

Verneforeningens representant i Kulturvernrådet i Viken (Akershus): Anne Gulliksen

Materialforvalter: Odd Stafseng

Plakettkomité -> 2023: Pål Henry Engh, Harald Krokstrand og Jan Kåre Øien.

Styrets arbeid

Styremøter: Det har vært avholdt 12 styremøter i perioden. Møter har vært holdt i Husvikveien 14, i Hospitalet og delvis via Teams. Innkalling, sakspapirer og godkjente møtereferater arkiveres i Google Drive.

Arbeidsdeling: Fordeling av oppgaver innen styret ble foretatt på første styremøte. For styret har det vært viktig å følge opp alle de små og store byggesaker, samt kommunens arealplan og kulturmiljøplan. Styret og de ulike grupper og komitéer har i 2023 bidratt med over 6000 dugnadstimer.

Styreseminarer: Gjennom året har Liv Lund Nygaard kjørt en seminarrekke for styret om kulturminneforvaltning og saksbehandling etter plan- og bygningsloven. Dette har resultert i en håndbok (av PowerPoint) som er tilgjengelig i arkivet og til bruk for fremtidige styre.

Politisk arbeid: I forkant av endelig behandling av kommunens arealdelplan ba Verneforeningen om å få være til stede på alle partiets gruppemøter for å fortelle om våre synspunkter på planen. Verneforeningen deltok på flere slike møter. Og i forbindelse med lokalvalget deltok verneforeningen med stand på torget (eget telt og t-trøyer) tre lørdager på rad i august, og hadde i forkant hentet inn hva som sto i de ulike partiprogrammene om kulturminnevern og bevaring i Frogn /Drøbak

Økonomi og medlemstall

Verneforeningen hadde et overskudd på kr. 210 510,65 i 2023. Foreningens frie driftsbeholdning på kr. 63 341,82 består av bankkonti, kasse og utestående kundefordringer. Annen fri kapital var kr. 2 277 036,65 og kr. 459 339,12 er plassert i DNB aksjefond. Verneforeningens «Tomt» (Låven) og malerisamlingen «Borte» er verdsatt til kr. 94.375,-. Den bundne kapital på kr 3 344 380,66 er plassert på fastrentekonto i DNB og Pareto bank.

Verneforeningen Gamle Drøbak hadde ved årsavslutningen 182 stemmeberettigede medlemmer, av disse var 6 æresmedlemskap. I 2023 var kontingenten som følger: Hovedmedlemskap kr 200,-. For Hoved- og husstandsmedlemskap kr 300,-, (kr 200 + kr 100). Ethvert husstandsmedlem betaler kr 100,- og en husstand har maksimalt 2 stemmer.

Teknisk utvalg (TU)

TU's prioriterte arbeidsområder er utarbeidelse av uttalelser til byggesaker, reguleringsaker og kommuneplaner, hvor vi fremmer foreningens verneinteresser i samsvar med bl.a. Områderegulering Gamle Drøbak (OGD). Til tider er det mange uttalelser som gis til byggesaker med korte frister, selv om hovedavtalen er at vi skal ha 4 uker som AFK. Det har vært flere krevende dispensasjonssaker nå som vi har en relativ ny områderegulering som vi ikke vil dispensere fra, siden dette undergraver planen, og kan

danne presedens. Plansakene er relativt omfattende med rullering av kommuneplanen (ny arealplan i 2023) og reguleringsaker. Alle uttalelser styrebehandles før innsending til Frogn kommune. Kommunen har fått en ny kommunedelplan for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap (2023-2035), kalt Kulturminneplan, hvor TU har vært tungt inne og sittet i referansegruppe.

Det er krevende å bli hørt i kommunal saksbehandling. VGD oppnår mest og får best resultat når det er sammenfallende og supplerende meninger med Fylkeskommunen (AFK). Vi har vanskeligere for å nå gjennom der vi kjemper for bevaringsverdiene alene.

VGD har fast rutine med kommunens plan -og byggesaksavdeling, som innebærer et vår- og høstmøte, ca. 90 min. Kommunen uttrykker takknemlig for VGDs kompetanse, at vi supplerer faglig med historisk kunnskap og andre forhold. En målsetning i møtene fremover, er å bruke 30-45 min hver gang å ta opp og tolke ulike bestemmelser i områdereguleringen, slik at vi kan få en mer felles forståelse ved bruk. Etter at byantikvarstillingen ble fjernet i 2022, merker vi at vi ikke lengre har en stabil faglig dialog med en dedikert fagperson i kommunen, som er et stort savn for VGD. Vi vet at kommunens saksbehandlere har et stort arbeidspress, og at de ikke har kapasitet til å ha faste ansatte på saker som angår kulturminnevern.

Organisasjonsmessig har TU fungert med en flat struktur siste året, og med en sekretær som har ansvar for innkomne saker. Et eget skjema gir oversikt over sakenes status. VGD anmodes av kommunen om å gi uttalelser med frist. Disse sakene og saksdokumenter fra kommunens postlister legges inn i VGDs arkiv på de respektive eiendommene.

Uttalelser til kommunen i følgende plan - og byggesaker, inkl. dispensasjoner:

1. Badehusgata 11
2. Biologen - Nytt bygg
3. Nesoddveien 201, Det blå huset på Dal skole
4. Havnegata 4 - Batteribytte robot
5. Jørnsebakken 28
6. Kroketønna 5
7. Lindtruppbakken 2
8. Løktabakken 1
9. Niels Carlsens gate 47
10. Niels Carlsens gate 7
11. Osloveien 251 (Låven på Bilitt)
12. Osloveien 26
13. Osloveien 7
14. Osloveien 5
15. Ringeplan 4
16. Storgata 12-16
17. Storgata 15
18. Storgata 28

19. Storgata 29
20. Storgata 35a
21. Strandveien 18
22. Strandveien 24
23. Tranga 3
24. Vestbyveien 32
25. Vindfangerveien 3

Uttalelser/innspill til plansaker/reguleringer:

1. Kommuneplanens arealdel (KPA) offentlig høring
2. Riksantikvarens bevaringsstrategier (høring)
3. Kommunedelplan - "Kulturmiljøplan" offentlig høring

Klager til Statsforvalteren:

Verneforeningen benyttet sin klagerett i seks saker det siste året. Foreningen fikk kun støtte i en av disse sakene. Det var saken i Storgata 29.

Omgjøringsbegjæring: I to rivesaker, Det blå huset på Dal skole og låven på Bilitt, hvor Verneforeningen ikke har fått medhold i sin klage hos Statsforvalteren, har VGD begjært omgjøring av Statsforvalterens vedtak med ønske om oversendelse til kommunal- og distrikts departementet dersom Statsforvalteren ikke omgjør vedtaket. Disse rivesakene ligger nå til behandling i departementet, og utfallet er ennå ikke avgjort. Verneforeningen har rådført seg med jurist/advokat når det gjelder juridiske problemstillinger i disse sakene.

Helhetlig Brannsikringsplan Gamle Drøbak

Verneforeningen Gamle Drøbak tok i 2023 initiativ til møter med Frogn kommune om brannsikring og arbeidet med å få fullført en brannsikringsplan. Verneforeningen, gjennom Jan Kåre Øien, Arne Bødtker og Anne Schäffer har deltatt på en rekke møter med kommunen og brannvesenet om brannsikring. Verneforeningen ble koblet tett på arbeidet med fullføringen av planen som ble vedtatt 5. februar 2024 av kommunestyret. Verneforeningen er også koblet inn i en arbeidsgruppe som skal følge opp planen. Verneforeningen har også hatt egne møter med brannvesenet. Det er håp om at man kan få til et åpent møte om brannsikring, der både kommunen og brannvesenet deltar i løpet av våren 2024.

Åpent møte

Den 23. januar 2024 ble det avholdt åpent møte om overvann og naturbaserte løsninger («Våtere og villere klima - Hva gjør vi med overvann i gammel bebyggelse i bratt terreng?») på Smia (19:00 – 21:00), med faglige innlegg og paneldebatt. To forskere på naturbaserte løsninger fra NMBU holdt innlegg, i tillegg til Ingeniør Øystein Giertsen som fortalte om historiske bekker i Drøbak, og Kusal L. Jayaweera som representerte kommunen. Det var ca. 70 deltagere totalt, inkludert flere representanter for politiske partier, mange fra Verneforeningen og andre organisasjoner. De ansvarlige for arrangementet fra Verneforeningen var Anne Schäffer, Ruth Kjærsti Raanaas og Eva Tønnessen. Presentasjonene fra foredragsholderne vil bli å finne på Verneforeningens hjemmeside.

Det ble ikke arrangert medlemsmøter utover det åpne møtet det siste året. Det planlagte møtet om brannvern ble utsatt til etter Brannvernplanen er politisk behandlet i februar 2024.

Fotogrupper og fotosamlingen

Skanning av en mengde 35mm negativer er påbegynt. De skannede filene lagres også i Google Drive. Et forsøksprosjekt på brukermedvirkning til kommentering av bilder er gjennomført på et mindre antall bilder.

Kalendergruppa

Kalendergruppa har nok en gang laget en historisk Drøbak-kalender. Dette arbeidet har foreningen holdt på med siden 1984. Kalenderen bruker Verneforeningen til gaver ved spesielle anledninger, i tillegg til at den selges ved fem utsalgssteder. I 2024 ble den trykket i et opplag på 550 og kalenderen er utsolgt.

Løpende arkiv/ materialforvaltning

Låven brukes til arkivering av eldre materialer, dokumenter, bilder, kalendere, bøker, og er et lager til taksten, gamle dører, vinduer og andre eldre bygningsartikler. Odd Stavseng er materialansvarlig på Låven.

Badepark – skilt og stiarbeid

Stigruppa har startet opp arbeidet med revidering av oversikt over stier i Drøbak. Denne oversikten ble sist startet i 2018, men arbeidet stanset på grunn av Covid. Oversikten omhandler merking og fremkommelighet.

Brukerrådet for Badeparken er et rådgivende forum for Frogn Kommune hvor Verneforeningen Gamle Drøbak har vært representert ved Reidar Barfod Schüller, Otto Davidsen og Trygve Nyland Jensen. Trygve fulgte opp arbeidet med istandsetting av parken. Rådet har ikke hatt møter i 2023.

Stolpejakten: Verneforeningen v/ Anne Gulliksen bidro med å innhente tillatelse av grunneier til å sette ut stolper i Drøbak. Historier fra stedet stolpene stod ble skrevet inn, og for dette frivillige arbeidet fikk Verneforeningen tildelt kr. 4000 fra DFI.

Facebook – sosiale medier

Eva Tønnessen og Anne Schäffer har i 2023 fulgt opp Verneforeningens Facebook-side. Siden er brukt til blant annet å gjøre oppmerksom på viktige politiske debatter og saker Verneforeningen har engasjert seg i, deriblant Torget 6 og biblioteksaken. Verneforeningen har også et forbedringspotensiale med tanke på å bli synlig i andre sosiale medier, som Instagram og Snapschat.

Nettsiden

Adresse: www.verneforeningen.no. Siden er en informasjonskilde for foreningens arbeide og dens tilbud til medlemmer og Drøbak/Frogns beboere. Mye lokalhistorisk stoff ligger under 'Historie'.

På nettsiden finnes vår nettbutikk hvor vi selger bøker, kort og kalendere. Det er ingen frakttilllegg for levering i Drøbak, og henting/levering avtales. Veiledning for kjøp står på Verneforeningens nettside.

Plakettarbeid

Ved fristens utløp, 1. mai 2023, var det kommet inn seks forslag til kandidater for å motta verneplakett, æresplakett eller eventuelt diplom for hederlig innsats, for 2022. De innkomne forslagene ble vurdert i forhold til kriteriene slik de kommer frem av statuttene.

Verneforeningens styre nominerte tre kandidater for videre vurdering av komitéen.

Plakettkomiteen besluttet hvilke prosjekter som mottok verneplakett, æresplakett for antikvarisk restaurering og diplom for hederlig innsats for 2022. Utdelingene ble foretatt på Hospitalet den 7. juni 2023. Utdelingen til Frogn kommune for Hospitalet ble gjentatt i påfølgende kommunestyremøte. Omtale med fotografier finnes på

www.verneforeningen.no. Plakettkomiteen ved Pål Henry Engh, Arne Krokstrand og Jan-Kåre Øien har fulgt opp dette arbeidet over flere år har alle takket for seg.

Følgende prosjekter ble foreslått:

- Tranga 7
- Torget 7
- Hospitalet
- Niels Carlsens gate 41
- Niels Carlsens gate 49
- Lille Glosli og Nordre Roksrud

Prismottakere var:

- Hospitalet - Æresplakett

- Niels Carlsens gate 41 - Verneplakett
- Niels Carlsens gate 49 - Diplom for hederlig innsats
- Tranga 7 - Diplom for hederlig innsats

Andre aktiviteter

Låven

Plassen foran Låven ble utbedret i 2023 ved at en vannrenne ble laget på nordsiden av veien, slik at overvann renner ned i grøntområdet vest for plassen. Ansvarlig for arbeidet var Odd Stafseng.

Gaver

Verneforeningen mottok to malerier, malt av Arne Vengshol (f. 1915), i gave fra Stig Ermesjø. Bildene henger nå i møterommet 'vårt' på Hospitalet. Det ene viser Båthavna, det andre viser Torget sett fra syd.

Utstilling i Varmbadet

Gjenbruk av fjorårets utstilling ble montert opp i underetasjen i Varmbadet. Med noen få ukers unntak stod utstillingen der gjennom hele utstillings-sesongen 2023.

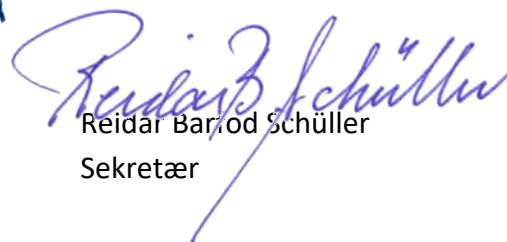
Retningslinjer for utvikling av fond etter Gunnar Simonsen

VGD fikk en gave på 1.8 mill etter Gunnar Simonsen som skal gå til vernesaker i Drøbak. Etter anbefaling i fjorårets årsmøte har styret nedsatt en arbeidsgruppe for å utarbeide et forslag til hvordan disse midlene skulle disponeres. Arbeidsgruppen besto av Morten Tvedt, Anne Schäffer og Ruth Kjærsti Raanaas.

Drøbak 05.03.2024


Anne Schäffer
Leder

Ruth Kjærsti Raanaas(sign)
Nestleder


Reidar Barnd Schüller
Sekretær

Anne Gulliksen (sign)
Kasserer

Liv Lund Nygaard(sign)
Styremedlem

Eva Tønnessen(sign)
Styremedlem

Otto Davidsen
Styremedlem

RESULTAT 2023

Verneforeningen Gamle Drøbak

31.12.2023

	Res-2022	Bud-2023	Res-2023
<u>SALGS- OG DRIFTSINNTEKT</u>			
3100 Medlemskontingent	40.900,00-	45.000,00-	32.000,00-
3120 Salg av kalendere	51.023,00-	50.000,00-	48.154,00-
3121 Forhånds salg av kalendersalg			768,00-
3130 Salg fra Låven	3.355,00-	6.000,00-	1.105,00-
3131 Salg av bøker	1.668,00-	1.500,00-	1.278,00-
3132 Salg jubileumbok	15.435,00-	15.000,00-	4.132,00-
3139 Fotoarkiv	65,00		0,00
3190 Gaver/øremerkede midler	1.814.000,00-		0,00
3700 MVA-kompensasjon	35.520,00-	18.500,00-	8.733,00-
3710 Grasrotandelen	6.134,08-	5.000,00-	5.875,03-
3790 Annen inntekt			4.000,00-
SUM SALGS- OG DRIFTSINNTEKT	1.967.970,08-	141.000,00-	106.045,03-
<u>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</u>			
6340 Lys, varme	9.136,14	12.000,00	9.136,85
6390 Annen kostnad lokaler	2.408,90	12.500,00	0,00
6395 Varmbadet	5.000,00	5.000,00	5.000,00
6600 Vedlikehold			9.205,36
6700 Revisjons- og regnskapshonorar	1.785,00	2.200,00	1.485,00
6790 Tilskudd fyrverkeri, båthavna	15.000,00	20.000,00	15.000,00
6800 Kontorrekvisita	357,40	1.000,00	1.223,10
6810 Forbruksmaterieill		1.500,00	518,00
6820 Trykksak, brosjyre		5.000,00	0,00
6825 Kalenderproduksjon	29.875,00	32.000,00	29.420,00
6828 Utstilling varmbadet		5.500,00	3.726,80
6830 Blomster og gaver	5.139,10	6.000,00	6.411,80
6831 Plakettkostnader	2.613,20	4.000,00	4.017,00
6860 Møteutgifter	6.723,80	6.600,00	3.933,70
6861 Seminarer	15.673,43	20.000,00	0,00
6900 Porto	171,00	250,00	281,00
6920 Internett/data	4.199,25	5.000,00	3.766,25
7320 Annonser	2.187,50	3.000,00	0,00
7321 Web-side	1.559,00	3.000,00	4.771,50
7325 Vervekampanje	20.672,00	4.000,00	7.418,00
7400 Kontingenter	750,00	750,00	1.150,00
7401 Kontingent æresmedlemmer		1.200,00	1.200,00
7432 Prosjektgave Martha Zachariasd	25.000,00		0,00
7500 Forsikring	9.838,00	10.500,00	10.549,00
7601 Fotoarkivet	501,16	4.000,00	0,00
7720 Bank- og kortgebyr/øreavrundin	714,68	1.000,00	685,66
7795 Andre styreutgifter		30.000,00	0,00
SUM ANNEN DRIFTSKOSTNAD	159.304,56	196.000,00	118.899,02
<u>FINANSIELLE POSTER</u>			
8050 Renteinntekter	69.373,32-	55.000,00-	153.937,64-
8080 Urealisert gevinst aksjefond	58.003,12		69.427,00-
SUM FINANSIELLE POSTER	11.370,20-	55.000,00-	223.364,64-
RESULTAT (Overskudd)	1.820.035,72-	0,00	210.510,65-

BALANSE 2023

Verneforeningen Gamle Drøbak

31.12.2023

	2022	2023
<u>EIENDELER</u>		
1150 Tomt	10.000,00	10.000,00
1291 Malerisamlingen "BORTE"	84.375,00	84.375,00
1350 DNB Plasseringskonto 1503.63.48094.	229.538,51	235.079,19
1352 DNB 1208.48.38428 kapitalkonto	1.993.829,69	2.041.957,46
1353 Pareto Bedrift 9380 06 90968	89.059,15	838,00
1354 Pareto fastrente 9380.07.96308 bundne m	2.000.000,00	2.133.059,15
1355 Aksjefond, DNB	389.912,12	459.339,12
1358 Fastrente DNB 1506.77.96869	1.119.611,23	1.145.965,78
1500 Kundefordringer	5.760,00	0,00
1525 Opptjente renter, tilgode	35.441,09	64.517,73
1900 Kasse	187,30	639,30
1920 DNB 0540.03.65255	69.264,25	63.647,76
1930 DNB 1617.20.57660	984,26	854,76
SUM EIENDELER	6.027.962,60	6.240.273,25
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>		
2000 Bundet EK(1353,1354,1358,1525)	3.244.111,47-	3.344.380,66-
2001 Eiendom(1150,1291)	94.375,00-	94.375,00-
2005 Driftskonti(1900,1920,1930,1500)	76.195,81-	65.141,82-
2007 Fondskonti(1355)	389.912,12-	459.339,12-
2009 Andre konti(1350,1352)	2.223.368,20-	2.277.036,65-
2030 Annen egenkapital		1.800,00
2400 Kortsiktig gjeld		1.800,00-
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6.027.962,60-	6.240.273,25-

Til
Årsmøtet Verneforeningen Gamle Drøbak

*Fra Margit Tomter
Pålsvei 22
1445 HEER*

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Jeg har revidert årsregnskapet for Verneforeningen Gamle Drøbak, som viser foreningens økonomiske situasjon pr 31.12.2023. Det består av resultatregnskap og balanse med et overskudd på kr. 210.510,65. Foreningens egenkapital er delt i fri og bundet kapital.

1. Foreningens frie driftsbeholdning på kr. 65.141,82 består av bankkonti, kasse og utestående kundefordringer. Kapital på fondskonti er kr 459.339,12. På andre konti står kr 2.277.036,65. Verneforeningens «Tomt» (Låven) og malerisamlingen «Borte» er verdsatt til kr. 94.375,00.
2. Den bundne kapital på kr 3.344.380,66 er plassert på fastrentekonti i DNB og Pareto bank.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Foreningens styre er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og gi et riktig bilde av foreningens økonomi. De skal gjøre det mulig å utarbeide et årsregnskap i samsvar med vedtekter og vedtak gitt av årsmøte. Det skal ikke inneholder vesentlige misligheter eller feilinformasjon.

Revisors oppgaver og plikter

Revisors oppgave er å gi en mening om regnskapet på bakgrunn av det fremlagte årsregnskapet, og de føringer som er gitt i vedtekter og av årsmøtet.

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med god revisjonsskikk. Revisjonen er utført for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, og for å gi en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Konklusjon

Årsregnskapet gir et riktig bilde av den finansielle stillingen til Verneforeningen Gamle Drøbak per 31.12.2023. Regnskapet er en ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foreningens økonomi. Resultatet og balansen for regnskapsåret 2023 er ført i samsvar med god regnskapsskikk. Styret har oppfylt sin plikt til å utarbeide årsregnskap, og har sørget for at bundne midler er sikkert plassert i samsvar med vedtektene.

26.02.2024


Margit Tomter

BUDSJETT 2024

Verneforeningen Gamle Drøbak

12.03.2024

	Res-2023	Bud-2024
<u>SALGS- OG DRIFTSINNTEKT</u>		
3100 Medlemskontingent	32.000,00-	42.000,00-
3120 Salg av kalendere	48.154,00-	50.000,00-
3121 Forhånds salg av kalendersalg	768,00-	
3130 Salg fra Låven	1.105,00-	3.000,00-
3131 Salg av bøker	1.278,00-	1.500,00-
3132 Salg jubileumsbok	4.132,00-	4.500,00-
3700 MVA-kompensasjon	8.733,00-	12.657,62-
3710 Grasrotandelen	5.875,03-	6.000,00-
3790 Annen inntekt	4.000,00-	
SUM SALGS- OG DRIFTSINNTEKT	106.045,03-	119.657,62-
<u>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</u>		
6340 Lys, varme	9.136,85	12.000,00
6390 Annen kostnad lokaler		5.000,00
6395 Varmbadet	5.000,00	5.000,00
6600 Vedlikehold	9.205,36	
6700 Revisjons- og regnskapshonorar	1.485,00	2.000,00
6720 Honorar for økonomisk og juridisk bistand		20.000,00
6790 Tilskudd fyrverkeri, båthavna	15.000,00	15.000,00
6800 Kontorrekvisita	1.223,10	5.000,00
6810 Forbruksmateriell	518,00	1.000,00
6820 Trykksak, brosjyre		20.000,00
6825 Kalenderproduksjon	29.420,00	35.000,00
6828 Utstilling varmbadet	3.726,80	15.000,00
6830 Blomster og gaver	6.411,80	6.000,00
6831 Plakettkostnader	4.017,00	5.000,00
6860 Møteutgifter	3.933,70	6.000,00
6861 Seminarer		24.000,00
6862 Medlemsmøter		18.000,00
6900 Porto	281,00	1.000,00
6920 Internett/data	3.766,25	5.000,00
7321 Web-side	4.771,50	6.000,00
7325 Vervekampanje	7.418,00	
7400 Kontingenter	1.150,00	1.050,00
7401 Kontingent æresmedlemmer	1.200,00	1.250,00
7500 Forsikring	10.549,00	12.000,00
7601 Fotoarkivet		4.000,00
7720 Bank- og kortgebyr/øreavrunding	685,66	1.000,00
7795 Til styrets disposisjon		74.357,62
SUM ANNEN DRIFTSKOSTNAD	118.899,02	299.657,62
<u>FINANSIELLE POSTER</u>		
8050 Renteinntekter	153.937,64-	180.000,00-
8080 Urealisert gevinst aksjefond	69.427,00-	
SUM FINANSIELLE POSTER	223.364,64-	180.000,00-
RESULTAT	210.510,65-	0,00

Virksomhetsplan for 2024

Foreningens formål

Verneforeningen Gamle Drøbaks (VGD) formål er å samle enkeltpersoner, organisasjoner og bedrifter for å arbeide for bevaring av stedets identitet og egenart. Dette gjelder spesielt den eldre, kulturhistoriske bebyggelsen, samt miljøet som særpreger gamle Drøbak og Frogn. Foreningens midler skal ivaretas på en sikker måte slik at de ikke forringes. Foreningen skal være talerør for medlemmer og enkeltpersoner uten å ha en rolle som prosjekterende part. Formålet søkes oppnådd gjennom vurdering og uttalelser i relevante saker som behandles i Frogn kommune, administrativt og politisk, samt gjennom aktiviteter, formidling og opplysningsarbeid.

Aktiviteter i 2024

Verneforeningen Gamle Drøbak er en aktiv frivillig forening. Styremøtene avholdes normalt den andre onsdagen i måneden.

Profilering av Verneforeningen

Verneforeningen må bli mer synlig blant innbyggerne i Drøbak sentrumsområder. Det bør avholdes minst to åpne møter i året, med aktuelle temaer som angår vernesaken. Foreningen kan bli flinkere til å bruke facebook til å opplyse om pågående saker av verneinteresse, både i politiske møter - men også andre aktuelle saker som bidrar til oppløyst samtale og debatt om vern. Hvis ikke kommunen vil samarbeide med oss om å trykke opp veilederen til områdeplanen til innbyggerne, bør Verneforeningen gjøre dette på egen kjøp. Verneforeningen har vært i kontakt med redaktør i Amta, og vi er lovet egen spalteplass som organisasjon. Det er opp til det nye styret hvordan denne plassen fylles.

Medlemsverving

Verneforeningen har i dag 182 medlemmer. Det må jobbes mer aktivt framover med å rekruttere flere medlemmer. Særlig bør man vektlegge å rekruttere blant yngre aldersgrupper. Vi hadde svært vellykket stand-opptreden i forbindelse med valgkampen i august 2023. Vi bør søke om å kunne ha stand på dager hvor det er mye aktivitet, både i Drøbak sentrum, men også på Follo museum.

Teknisk utvalg:

Teknisk utvalg i Verneforeningen har som hovedoppgave å gi innspill til styret i plan- og byggesaker. Minst to styremedlemmer må sitte i TU. TU kan også bestå av medlemmer som ikke sitter i styret, men sakene må være godt forankret i styret.

Vår- og høst-møtene med kommunen to ganger i året er viktige å fortsette. Verneforeningen tar initiativ til disse møtene.

Møter

Det planlegges flere møter. Her er noen temaer som er foreslått. Styret tar gjerne imot flere forslag.

- Energiltak i verneverdig bebyggelse
- Historiske hager og parker
- Brannvernplanen
- Verneforeningens arkiv
- Historiske bilder

Arkivering

Arbeidet med å arkivere gamle dokumenter, fotografier og negativer på Låven fortsetter i 2024. Arkivering i GoogleDrive skal fortsette.

Utstillingen i Varmbadet

Også i 2024 planlegges ny utstilling i Varmbadet med fornying av og gjenbruk av deler av jubileumsutstillingen.

Fotograppa

Fotograppa har flere års arbeid med fotosamlingen og arkivet foran seg, og vi fortsetter med skanning av både bilder, dias og gamle dokumenter. Ved bruk av publikums hjelp håper vi å kunne redusere tidsbruken når det gjelder steds plassering. Vurdere å legge ut bilder i Amta og på Verneforeningens hjemmeside. Verneforeningens historiske bilder kan godt bli mer synlige.

Facebook-siden vil fortsatt bli brukt til innlegg, arrangementer, informasjon om vern generelt saker Verneforeningen arbeider med. Det er viktig at foreningen blir langt mer aktiv på Facebook. Og vi må også lære oss andre plattformer, kanskje i særlig grad Instagram. Her vil fotogruppen og arkivet kunne være et vesentlig bidrag.

WEB-siden www.verneforeningen.no inneholder historier om gamle Drøbak og personer som har hatt tilknytning til Drøbak. Utover mye informasjon, en nettbutikk er det også en postkasse som medlemmer og andre oppfordres til å bruke. Verneforeningen mottar gjerne bidrag til stoff og bilder for publisering til post@verneforeningen.no . Websiden har behov for en viss grad av omorganisering, oppgradering. Det ligger mye bra informasjon på hjemmesiden, som kanskje kan løftes fram til bedre og enklere.

Kalender

Kalenderkomiteens redaksjon vil også i 2024 bestå av Per-Willy Færgestad og Jan-Kåre Øien og Anne Gulliksen. Verneforeningen har laget Drøbaskalenderen siden 1984. Kalenderen er en liten historiebok om Drøbak og synliggjør endringene/utviklingen i byen vår. De som selger kalenderen er Matkroken, Ark Amfi på Drøbak City, Frogn bibliotek, Galleri Creative, Avistegnernes hus, Follo museum, og direkte fra Verneforeningen via Facebook eller Web-side. Medlemmer med epost får også en påminnelse når kalenderen er ferdig trykket. Kalenderen for 2025 vil også ha tre sider med historikk fra tilfeldig utvalgte eiendommer i Drøbak.

Stigruppa

Arbeidet med å oppdatere en skriftlig oversikt over stier i Drøbak vil videreføres.

Kontingent i 2024 er som følger:

Hovedmedlem betaler kr 200,- pr år, og et husstandsmedlem betaler 100,- kr.

Styret, 27.02.2024

Etablering av Simonsenfondet – sak ... på Verneforeningens årsmøte 19.3.24

Verneforeningen mottok i 2022 1.8 millioner kroner fra boet etter Gunnar Simonsen.

Giver hadde ikke lagt føringer for Verneforeningens bruk av pengene, men årsmøtet i fjor ba det sittende styre legge fram et forslag til best formålstjenlige bruk av midlene.: «... Styret bes utarbeide forslag til en tilskuddsordning for vedlikehold av gamle hus i Drøbak som skal gjelde fra 2024. Tildelingskriterier må bestemmes, samt hvilket årlige beløp som skal stilles til veie. Forslag til tilskuddsordning skal behandles på årsmøtet i mars 2024»

Styret har i et internt utvalg jobbet fram retningslinjer som er styrebehandlet og ligger vedlagt som sak til årsmøte: «Etablering av Simonsenfondet».

Vi mener den beste måten å fremme vern på er å premiere / støtte kunnskap og gode tiltak som gjøres i vernesonen. Vi har derfor beskrevet en ordning som tilsvarer Plakettkomiteens organisering og arbeidsmåte, med et fagutvalg som står for det faglige og administrative – og legger fram forslag til støtteberettigede tiltak til styrets behandling.

For Verneforeningen vil vi med Simonsenfondet kunne trekke fram mindre enkelttiltak som anses som gode forbilder, samt ha muligheten til å gi saken (og Verneforeningen) svært god og positiv publisitet.

Vi ser det som noe utfordrende å vurdere hvorvidt alle de fire foreslåtte kategorier skal innlemmes fra etablering av fondet, et alternativ kunne være å begynne med de to første – Kulturminnefaglig vurdering og Riktig restaurering – Vi har derfor landet på å be årsmøtet om at forslaget til styringsdokumenter vedtas med de to første kategorier.

Drøbak 27.2.2024

For styret i Verneforeningen G D

Anne Schäffer

Leder

Vedtekter for Verneforeningens bruk av midler

Gunnar Simonsens fond

Innledning

Gunnar Simonsen har testamentert ca 1.8 millioner kroner fra sitt bo, til Verneforeningen Gamle Drøbak. Testamentet ga ingen konkrete føringer for formål og disponering av midlene.

Verneforeningen har valgt å disponere midlene gjennom «Gunnar Simonsens fond», heretter kalt «fondet».

Formål:

Formålet med fondet er å bidra aktivt til vern av Gamle Drøbak i tråd med Verneforeningens formål samt områdeplanen (Områderegulering for Gamle Drøbak av 2021).

Fondet skal favorisere støtte til tiltak som er i tråd med veiledere fra Riksantikvaren og/eller tilsvarende senter med kulturminnefaglig ekspertise, og /eller fra objektivt brannvern faglig hold.

Fullmakt

Årsmøtet har delegert til det sittende styret i Verneforeningen å sørge for at midler forvaltes og benyttes i samsvar med disse vedtekter.

Styret i Verneforeningen peker ut et fagutvalg for «Simonsen-fondet» - bestående av tre personer, hvorav en skal sitte i og representere Verneforeningens styre. Fagutvalget bør sitte over lengre tid, fortrinnsvis minimum to år, og overlappende..

Fagutvalget bør ha svært god kompetanse innen de aktuelle fagområder; bygningsvern (stilarter, gammel byggeteknikk, aktuelle retningslinjer for riktig restaurering), hhv bygningsfysikk og energi (isolasjon, tetthet og energibesparende tiltak i gamle bygninger), områdeplan med veileder, brannvern generelt. Dersom fagutvalget må innhente tredjepartsvurdering ift faglige spørsmål, må dette tas opp med styret i den enkelte sak

Fagutvalget skal tilse at den løpende aktivitet – årshjulet - er formålstjenlig og tilstrekkelig for god kommunikasjon og faglig treffsikkerhet. Årshjulet skal inneholde planlagte aktiviteter, slik som informasjonsarbeid, kommunikasjon med styret, frister for søknader, Fagutvalgets innstilling og forslag til styrebehandling samt en beslutningsplan.

Retningslinjene for søkerne finnes i dokumentet "tildelingskriterier og søknader", dokumentet kan endres ved alminnelig styrebehandling i Verneforeningen.

Vedtektsendringer (dvs endring i dette dokument) kan endres av Verneforeningens årsmøte. Beslutninger innenfor vedtatte regler er delegert fagutvalget, dog i samråd med Verneforeningens styre..

Plassering og forvaltning av fondets kapital

Det skal tilstrebes at ca. en halvdel av fondets midler er plassert i passive indeksfond mot Oslo Børs, de øvrige penger i Norsk bank, med høyest mulig sparerente hvorav gjerne to tredeler med lengre

bindingstid enn ett år. Fondets midler skal rebalanseres årlig for å gjenopprette forutsatt plasseringsstrategi / fordeling.

Prokura / disposisjonsrett / uttak av fondets midler skal følge Verneforeningens vedtekter og praksis

Søknader, behandling og utdeling

Innen hvert kalenderår skal Fagutvalget, foreslå årlig utdeling til eksterne søkere - maksimert i sum til kroner 200.000,-, og maksimalt kr 50.000,- per søknad, så lenge det er aktiva i fondet og relevante søknader.

Simonsenfondet støtter ikke tiltak som binder fondet utover ett/ det gjeldende søknadsår.

Tiltak som støttes skal falle inn under en av de fire søknadskategorier – se nedenfor - samme tiltakshaver/søker kan få tilskudd både til kartlegging i hht kategori, og ett av de tre fysiske områder (kategori 2,3 eller 4).

Søknader må sendes inn for behandling til simonsenfondet@verneforeningen.no innen 1.oktober for tiltak som er ferdigstilt de siste 12 mnd. Utdelinger foretas etterskuddsvis. Søker må akseptere at tiltak som er støttet av fondet blir offentliggjort av Verneforeningen.

Fagutvalget evaluerer, begrunner og gir sin innstilling på eventuell støtte til de innkomne søknader. Verneforeningens styre skal formelt behandle innstillingen, og påse at den er i samsvar med vedtekter og utdelingskriterier for fondet. Verneforeningens styre skal fortrinnsvis behandle innstillingen (med begrunnelse) i november eller desember, slik at utdelinger kan offentliggjøres av komiteen i januar måned det påfølgende år.

Faglig grunnlag - Rammebetingelser for søknadsbehandling

Fagutvalget skal prioritere søknader som enkelt kommuniserer generelle råd og veiledere fra Riksantikvaren hhv Sintef/Byggforsk (Byggforskserien), samt tiltak som sammenfaller med intensjoner i områdeplanen av 2021, og utover dette benytte faglig skjønn.

Søknadskategorier:

Å samle kulturhistorisk dokumentasjon for huset / eiendommen er ofte en nødvendig start for å lykkes med tiltak på verneverdig bygning. Tiltak skal gjøres på husets premisser. Tilbakeføring bør likeledes foretas på dokumentert grunnlag, og endringer dokumenteres

Gamle hus representerer et nedskrevet klima-avtrykk - som representerer stor verdi ved fortsatt bruk.

Godkjente søknader skal falle inn under en eller flere av de fire aktuelle kategorier nedenfor – og som årsmøtet ønsker prioritert i gjeldende periode:

1: Kulturminnefaglig vurdering:

En fagrapport som kartlegger bygningens historie, byggemetode og mulighetsrom innenfor gjeldende regelverk og retningslinjer.

Det kan også søkes støtte til oppfølgende tiltak som følger anbefalinger i rapporten.

2: Riktig restaurering – tilbakeføring og dokumentasjon

Tiltak som kan støttes forutsetter en innledende befaring og anbefaling om vedlikehold/restaurering fra Bygningsvernseteret i Akershus eller tilsvarende fagmiljø/fagkunnskap.

Eksempelvis kan dette gjelde for restaurering av gamle vinduer, og / eller til innkjøp av riktige vinduer, profilering av kledning/belistning, spesielle kopier av bygningselementer som ytterdører, utsmykning og annet. Herunder kommer tilbakeføring som ledd i et større tiltak med endringer som gjøres på faglig dokumentert grunnlag.

3: Energiøkonomiserende tiltak

Dette kan gjelde forbedring/restaurering av vinduer, etterisolering uten brudd med bygningsvern/områdeplan, tekniske tiltak med energiproduksjon eller -reduksjon (eks varmepumpe) og andre løsninger som forener krav til energiøkonomisering og bygningsvernet. Fagutvalget skal fremheve forbilder.

4: Brannsikring av bebyggelse i Gamle Drøbak

(innenfor kommunens grense for områdereguleringsplan av 2021) – tiltak som hjelper til å oppdage, hindre spredning, legge til rette for enkel slukking i tidlig fase - eksempelvis utbedre elektrisk anlegg og/eller skorstein, installere komfyrvakt, etablere brannvarsling - sentral og husbrannslanger.

Ver 10

Tildelingskriterier og søknad for

Gunnar Simonsens fond

Innledning

Gunnar Simonsen har testamentert ca 1.8 millioner kroner fra sitt bo til Verneforeningen Gamle Drøbak.

Verneforeningen har valgt å disponere midlene gjennom «Gunnar Simonsens fond», heretter kalt «fondet», har utpekt et fagutvalg og etablert vedtekter for forvaltning og administrasjon av fondets aktiva – vedtektene finnes på Verneforeningens hjemmeside. Dette dokument supplerer vedtektene og inneholder retningslinjer for søkere.

Formål:

Formålet med fondet er å stimulere til vern av Gamle Drøbak – i tråd med Verneforeningens formålsparagraf og områdeplanen (gjeldende områderegeringsplan for Gamle Drøbak).

Tiltak som blir vurdert formålstjenlig vil kunne få tildelt økonomisk støtte fra fondets midler, når tiltaket er gjennomført.

Tildelingskriterier:

Generelle regler:

Tiltak med faglig kvalitet er viktig. Tiltak som følger anbefalinger i en kulturminnefaglig vurdering, herunder områdeplanens intensjoner og innhold (OMP 2021) blir vurdert – likeledes forbildeprosjekter som bidrar til god og riktig utvikling.

Det tas sikte på å dele ut fire stipend à maksimalt kr 50.000,- per år, alternativt til flere mindre.

Søknader vurderes samlet for kalenderåret, Fagutvalget vil kunne gi søker en tidlig-vurdering av om tiltaket faller innenfor retningslinjene for å kunne få støtte.

Før utbetaling må regnskap/aktuelle fakturaer for tiltaket legges fram for fagutvalget.

Verneforeningen har rett til å publisere informasjon om alle tiltak som blir honorert.

Verneforeningen/fondet begrunner ikke avslag, avslag kan heller ikke ankes.

Faglig grunnlag - Rammebetingelser for søknadsbehandling

Fagutvalget i Simonsenfondet skal prioritere søknader som enkelt kommuniserer tiltak i tråd med råd og veiledere fra Riksantikvaren hhv Sintef/Byggforsk (Byggforskserien), og tiltak som sammenfaller med områdeplanens intensjoner. Fortrinnsvis prioriteres tiltak som ikke faller inn under offentlige støtteordninger/oppgaver.

Honorar til fagrapport samt merkostnader for bruk av personer/foretak med relevant spesialkompetanse til gjennomføring av tiltaket er relevant og søknadsverdig.

Søknads / tiltaks-kategorier:

Godkjente søknader skal falle inn under en eller flere av de fire aktuelle kategorier nedenfor – og som årsmøtet ønsker prioritert/åpnet i gjeldende periode. «Åpne» kategorier finnes på VGDs hjemmesider.

1: Kulturminnefaglig vurdering gjeldende for objektet

En fagrapport som kartlegger bygningens historie, byggemetode og mulighetsrom innenfor gjeldende regelverk og retningslinjer.

Rapporten må fremlegges for VGD.

Det kan også søkes støtte til oppfølgende tiltak som følger anbefalinger i rapporten.

2: Riktig restaurering – tilbakeføring og dokumentasjon

Tiltak som kan støttes forutsetter en innledende befaring og anbefaling om vedlikehold/restaurering, fra Bygningsvernssenteret i Akershus eller tilsvarende familjefagkunnskap. Eksempelvis kan dette gjelde for restaurering av gamle vinduer, og / eller til innkjøp av riktige vinduer, profilering av kledning/belistning, spesielle kopier av bygningselementer som ytterdører, utsmykning og annet som tilbakefører bygningens stil -basert på dokumentert grunnlag.

Riksantikvaren har utarbeidet veiledere for riktig vedlikehold og restaurering, se spesielt relevante faktaark under <https://www.riksantikvaren.no/veileder/bygninger-og-anlegg-samling-av-informasjonsark/> samt veileder til områdeplanen i Gamle Drøbak gjennom verneforeningens hjemmeside :<https://verneforeningen.no/wp-content/uploads/2022/08/veileder-for-tiltak-og-bruk-av-omraderegulering-i-gamle-drobak-18.2.2021.pdf>

3: Energiøkonomiserende tiltak

Dette kan gjelde forbedring/restaurering av vinduer, etterisolering uten brudd med bygningsvern/områdeplan, tekniske tiltak med energiproduksjon eller -reduksjon (eks varmepumpe).

De samme vernekrav som er spesifisert for kategori 2, vil gjelde for energieffektiviserende tiltak hhv energiproduksjon - tiltakene skal gjennomføres slik at de ikke bryter med bygningsvernets prinsipper.

Bakgrunnskunnskap:

Spesielt relevant kunnskap og gratis rådgivning finnes også gjennom "Bygg og Bevar": <https://www.byggogbevar.no/arkiv/gratis-raadgivning-for-eiere-av-gamle-hus-i-viken>

Riksantikvaren har ulike veiledere om energieffektivisering i gamle bygninger, om solenergianlegg på tak, og andre publikasjoner fra bl.a Sintef/Byggforsk om energieffektivisering i småhus. se <https://www.riksantikvaren.no/veileder/rad-om-energisparing-i-gamle-hus/>

Det vil komme nye krav for eksisterende bygningers energiytelse gjennom nytt EU-direktiv, reglene er ikke vedtatt av Stortinget foreløpig, men både anerkjente og innovative løsninger blir vurdert av fagutvalget.

4: Brannsikring av bebyggelse i Gamle Drøbak (innenfor kommunens grense for områderegeringsplan av 2021) – tiltak som hjelper til å oppdage, hindre spredning, legge til rette for enkel slukking i tidligfase - eksempelvis brannvarsling til døgnbemannet alarmsentral og husbrannslanger.

Frogn Kommunes Brannsikringsplan for Gamle Drøbak blir styrende for bedømming av tiltak, det anbefales sterkt å sette seg inn i Riksantikvarens og Sintef-Bbyggforsks anbefalinger og aktuelle tiltak og prioritering - se gjerne <https://www.riksantikvaren.no/veileder/bygninger-og-anlegg-samling-av-informasjonsark/> pkt 4

Hvem kan søke:

- a) for kategori 1, 2 og 4: Eier av bygning i vernesonen eldre enn 1950, og/eller som er oppført i kommunens kulturminneregister.
- b) for kategori 3: eier av alle bygninger i vernesonen.

Hvordan søker jeg:

Det er Verneforeningen Gamle Drøbak som forvalter fondet, og foreningen har valgt ut et eget fagutvalg for å håndtere saker som kommer inn under Simonsenfondet. Du når disse ved å sende mail til simonsenfondet@verneforeningen.no .

Vi vil anbefale søkere å ta kontakt med fondets fagutvalg per mail - for evt utdypende avklaring av forutsetninger for å kunne bli støtteberettiget, **frist for søknader til vurdering for gjeldende år er 30.09.**

Ver 10

Forslag til Verneforeningen Gamle Drøbaks (VGD) årsmøte 2024 – Forslagstiller Morten Tvedt

Verneforeningen Gamle Drøbak som et lokallag til Fortidsminneforeningen?

Forslagstekst

Årsmøtet pålegger det nye styret i VGD å utrede fordeler og ulemper ved at foreningen knytter seg til Fortidsminneforeningen som et lokallag. Utredningen skal vurdere aspekter som rolledeling, økonomi/eierskap, samhandling, herunder faglig bistand, kommunikasjon/synlighet etc. Styret legger fram konklusjoner fra sitt arbeid med anbefaling til Årsmøtet våren 2025.

Hensikt

VGDs gjennomslagskraft er avhengig av å ha en kompetent, bredt sammensatt og aktiv medlemsbase, for å kunne påvirke beslutninger som vedrører kulturminner i Gamle Drøbak og Frogn. Tilslutning til Fortidsminneforeningen vil etter min mening gi en solid faglig forankring som enklere kommuniserer vårt ståsted og standpunkter.

Med forankring i en landsdekkende og velrennomert paraplyorganisasjon kan vi oppnå bredere medlemstilslutning og derved bedre rekruttering til foreningens styre og øvrige frivillige arbeid.

Ved å ta lærdom eller endog kunne ta del i Fortidsminneforeningens organer/program som Bygg og Bevar, Verneaktivisme, Nasjonalt Antikvarisk Utvalgs arbeid, vil VGD tilføres vesentlig styrke i formålsområdet vårt – våre uttalelser vil bli mer slagkraftig.

Tilslutning til en paraplyorganisasjon kan også gjøre det administrative arbeidet for styret enklere og mer robust ved å kunne trekke veksler på Fortidsminneforeningens kompetanse i administrasjon og medlemsmasse

Bakgrunn

VGD kan, siden stiftelsen for ca 60 år siden, vise til en betydelig suksess. Organisasjonens enestående frivillige arbeid har hatt stor betydning for at vi har det Gamle Drøbak slik det fremstår i dag. Innsatsen kan ikke overvurderes, som interesseorganisasjon har VGD tilpasset sine virkemidler i takt med by- og plan-utviklingen.

Stillingen som byantikvar var på mange vis et svar på behovet for kulturminnefaglig forankring bak avgjørelser som blir tatt på Rådhuset, og til dels i Fylkeskommunen i saker som er delegert Fylkets kulturminneavdeling på vegne av Riksantikvaren.

Som kjent er det ikke funnet prioritet på Kommunens budsjett til etterfølger for Mathilde Dahl Simonsen, som sluttet i 2022. VGDs uttalelser i plan hhv byggesaker har derfor voksende betydning for forståelse av hvordan utviklingen i interesseområdet vårt påvirkes. VGD kjenner historien, og kan bruke den til å se framover.

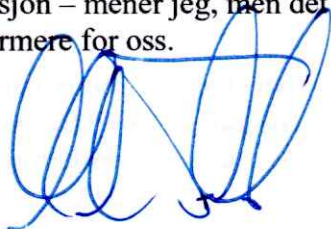
Nå er imidlertid stiftere og de første ildsjeler borte, det er fremdeles en sterk kjerne som engasjerer seg for saken, men dagens ildsjeler og medlemsmassen blir stadig eldre og

smalspektret. En effekt av dette er at det er stadig vanskeligere å rekruttere til styreverv og annet frivillig arbeid. Medlemskap i en paraplyorganisasjon, i dette tilfellet Fortidsminneforeningen, kan gi en ønskelig og positiv effekt i så måte. Eksempelvis kan Avistegnerhuset og Follo museum vise til positive resultater etter at de ble underlagt Museene i Akershus. Fortidsminneforeningen favner bredt med betydelig gjennomslag både faglig og geografisk, og bør etter min mening kunne gi tilsvarende effekt for VGD. De nærmeste lokallag er Follo, hhv Nesodden (nylig gjenoppstartet), og VGD vil eventuelt sortere innunder Oslo og Akershus Fylkeslag.

Jeg har en klar formening om at VGD sliter med å kommunisere sitt ståsted som gir trygghet for den brede forståelse for vernesaken, ref de mange aktuelle eiere og interessenter som ikke er medlemmer. Strengt tatt er alle innbyggere i Drøbaks «vernesone» underlagt og beskyttet av Områdeplan Gamle Drøbak – de lokale krefter sliter med å forstå og overbevise de lokale krefter, inkludert politikere om forståelsen av de vedtatte verdier. Forankring i en landskjent og anerkjent interesse-organisasjon kan umulig bidra negativt for vernesaken vår.

VGD som lokallag vil bety som minimum at vedtekter ikke blir funnet i strid med Fortidsminneforeningen lover, at det holdes årsmøte, og at minimum styrets medlemmer har et aktivt medlemskap. Slik jeg oppfatter lokallags representanter, og den kommunikasjon jeg har hatt med Organisasjonsansvarlige i Fortidsminneforeningen sentralt, vil VGD kunne videreføre alle sine gode virksomhetsområder men med bedre ryggdekning og en lettere plasserbar motivasjon – mener jeg, men det er dette jeg ønsker at årsmøtet skal be det nye styret å utrede nærmere for oss.

Morten Tvedt



Drøbak 4.3.2024